

№	Наименование услуги	Площадь недвижимости / Стоимость (BYN)						Описание услуги
		до 45м2	от 46 м2 до 65 м2	от 66 м2 до 90 м2	от 91 м2 до 120 м2	от 121 м2 до 150 м2	от 151 м2	
1.	Приемка квартиры (дома) с черновой отделкой	110	130	150	170	190	договорная	<p>Визуальный осмотр квартиры на предмет открытых дефектов;</p> <p>Контроль оштукатуренных поверхностей при помощи поверенного инструмента (прочность сцепления с основанием, отклонение от прямолинейности, вертикальности);</p> <p>Контроль обойных, облицовочных, малярных работ;</p> <p>Контроль устройства полов;</p> <p>Контроль заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>Контроль окон и дверей на наличие дефектов;</p> <p>Контроль монтажа внутренних инженерных систем;</p> <p>Проверка систем электроснабжения, водоснабжения, канализации, вентиляции;</p> <p>Нанесение отметок по найденным дефектам в процессе осмотра для последующего устранения строителями;</p> <p>Обсуждение замечаний и выдача дефектного акта по результатам осмотра квартиры (дома) со списком дефектов, противоречащим действующим ТНПА.</p>
	<p>Приемка квартиры (дома) с чистовой отделкой от застройщика</p> <p>Скидка до -30 BYN на первичную приемку, при коллективной заявке (от 10-ти человек). Величина скидки напрямую зависит от количества обратившихся человек.</p> <p>Скидка 50% на повторную приемку квартиры после устранения замечаний (от полной первичной стоимости). Величина скидки может быть уменьшена в зависимости от объекта и количества замечаний, найденных во время первичной приемки.</p> <p>Скидка 60% на повторную приемку квартиры (от полной первичной стоимости) при изначальном заказе услуги "первичная + повторная приёмка". Величина скидки может быть уменьшена в зависимости от объекта.</p>							
2.	Приемка квартиры в панельном доме (без чистовой отделки)	90	110	130	150	170	договорная	<p>Визуальный осмотр квартиры на предмет открытых дефектов;</p> <p>Контроль бетонных поверхностей при помощи поверенного инструмента (наличие расслоений, отклонение от прямолинейности, вертикальности);</p> <p>Контроль замоноличивания стыков, швов, штраб;</p> <p>Контроль заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>Контроль окон и дверей на наличие дефектов;</p> <p>Контроль монтажа внутренних инженерных систем;</p> <p>Проверка систем электроснабжения, водоснабжения, канализации, вентиляции;</p> <p>Нанесение отметок по найденным дефектам в процессе осмотра для последующего устранения строителями;</p> <p>Обсуждение замечаний и выдача дефектного акта по результатам осмотра квартиры (дома) со списком дефектов, противоречащим действующим ТНПА.</p>
	<p>Скидка до -20 BYN на первичную приемку, при коллективной заявке (от 10-ти человек). Величина скидки напрямую зависит от количества обратившихся человек.</p>							
3.	Приемка квартиры (дома) без черновой отделки	75	90	105	120	135	договорная	<p>Визуальный осмотр квартиры на предмет открытых дефектов;</p> <p>Контроль каменных, бетонных поверхностей конструкций при помощи поверенного инструмента (отклонение от прямолинейности, вертикальности);</p> <p>Контроль устройства полов;</p> <p>Контроль заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>Контроль окон и дверей на наличие дефектов;</p> <p>Контроль монтажа внутренних инженерных систем;</p> <p>Проверка систем электроснабжения, водоснабжения, канализации, вентиляции;</p> <p>Нанесение отметок по найденным дефектам в процессе осмотра для последующего устранения строителями;</p> <p>Обсуждение замечаний и выдача дефектного акта по результатам осмотра квартиры (дома) со списком дефектов, противоречащим действующим ТНПА.</p>
	<p>Скидка до -10 BYN на первичную приемку при коллективной заявке (от 10-ти человек). Величина скидки напрямую зависит от количества обратившихся человек.</p> <p>Скидка 50% на повторную приемку квартиры (от первичной стоимости) после устранения замечаний (но не менее 50 BYN).</p>							
4.	Теловизионный осмотр квартиры (дома)	40	50	60	70	80	договорная	<p>Теловизионный осмотр квартиры (дома) применяется для предварительного обследования ограждающих конструкций зданий с целью выявления участков с наибольшими теплопотерями путём оценки тепловых изображений (теплогрaмм). Также может быть использован для поиска скрытых труб отопления под стяжкой пола.</p> <p>При заказе услуги в комплексе с приёмкой квартиры - скидка -25 BYN</p>
5.	Обмер квартиры (дома) с составлением плана-схемы для определения площади	55	65	75	85	95	договорная	<p>Обмер квартиры;</p> <p>Составление плана-схемы (в формате .pdf) без обозначения проемов;</p> <p>Определение площади отдельных помещений и общей площади недвижимости (согласно ТКП). План (в формате .pdf) высылается заказчику удобным способом в течении трёх рабочих дней.</p>
	<p>Обмер квартиры (дома) с составлением подробного плана</p> <p>При заказе услуги в комплексе с приёмкой квартиры - скидка -15 BYN</p>							
6.	Приемка квартиры (дома) с составлением фотоотчета и ссылками на действующие ТНПА	220	260	300	340	380	договорная	<p>По результатам осмотра квартиры делаются фотографии найденных дефектов;</p> <p>В течении пяти рабочих дней заказчику передаётся фотоотчёт с перечнем замечаний и ссылками на действующие ТНПА.</p>
7.	Приемка чистовой отделки квартиры/дома после ремонта бригадой отделочников	130	150	170	190	210	договорная	<p>Визуальный осмотр квартиры на предмет открытых дефектов;</p> <p>Контроль поверхностей конструкций при помощи поверенного инструмента;</p> <p>Контроль обойных, облицовочных, малярных работ;</p> <p>Контроль устройства полов;</p> <p>Контроль заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>Контроль окон и дверей на наличие дефектов;</p> <p>Контроль монтажа внутренних инженерных систем;</p> <p>Проверка систем электроснабжения, водоснабжения, канализации, вентиляции;</p> <p>Нанесение отметок по найденным дефектам в процессе осмотра для последующего устранения строителями;</p> <p>Обсуждение замечаний и выдача дефектного акта по результатам осмотра квартиры (дома) со списком дефектов, противоречащим действующим ТНПА.</p>
8.	Приемка отдельных видов работ (во время строительства/ремонта)	договорная (но не менее 50 BYN)						<p>Контроль каменных, бетонных, штукатурных работ;</p> <p>Контроль обойных, облицовочных, малярных работ;</p> <p>Контроль устройства полов;</p> <p>Контроль окон и дверей на наличие дефектов;</p> <p>Контроль монтажа внутренних инженерных систем;</p>
9.	Сопровождение ремонта/строительства (BYN/мес)	320	370	420	470	520	договорная	<p>По договору сопровождения специалисты компании 2 раза в неделю посещают строительный объект и проводят проверку по следующим параметрам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технология производства работ; - правильность выполнения узлов, примыканий, соединений; - выборочная проверка объемов работ строительной бригады; - проверка качества выполняемых работ; - помощь в организации процесса и прочее...
10.	Полный осмотр объекта недвижимости, проверка на соответствие ТНПА	договорная (но не менее 200 BYN)						<p>Проверка правильности выполнения бетонных, каменных, кровельных работ;</p> <p>Контроль правильности выполнения узлов, примыканий, соединений;</p> <p>Контроль внутренних и наружных отделочных работ.</p>
11.	Активные торги при покупке недвижимости	договорная						<p>Вы собираетесь купить дом или квартиру? Звоните!</p> <p>Наши специалисты проводят активные торги, тем самым уменьшая стоимость вашего объекта недвижимости. Стоимость услуг - процент от сниженной стоимости, поэтому мы полностью заинтересованы в результате. Чем больше опустится стоимость, тем приятнее и выгоднее будет ваша покупка!</p>